

**REDACCIÓN DEL PROYECTO**

Nota: cuando no se indica nada el articulado se refiere al TRLCSP

ALBERTO ROBLES CALVO  
albertoroble.contratacion@gmail.com  
www.contratacionpublicacp.com  
CURSO CONTRATO DE OBRAS.

Supervisión del Proyecto

**APROBACIÓN DEL PROYECTO**

APROBACIÓN DEL GASTO PI.Cl.Adtvas.Pt. Replanteo de la Admón.

**TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN**

**APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: INICIO DE LA LICITACIÓN**

**ADJUDICACIÓN**

PRESENTACIÓN PROGRAMA TRABAJOS

EL ORG. CONTR. LO APRUEBA Ó NO

NOTIFICACIÓN. Art.151 y 156

**FORMALIZACIÓN (finalizando con firma del Contrato)**

**COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO 229 y 139,140,141 del Rgto.**

ACTA FAVORABLE

Reservas Contratista / Director

15 días Dtor. presenta valoración estimada Modificaciones

SUSPENSIÓN TEMPORAL OBRAS

>6 meses

RESOLUCIÓN CONTRATO

3%

SÍ (con ó sin OBSERVACIONES)

**AUTORIZACIÓN COMIENZO OBRAS**

**COMIENZA PLAZO EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**

45 días hábiles avisa el Contratista del término.

30 días mínimo. Si el Dtor. lo ve bien avisa Org. Contrat.

20 días mínimo. Org. contrat.fija y avisa Intervenc. para RECEPC.

**FIN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**

**RECEPCIÓN 235. 164Rato.**

No hay plazo. Se fija el de abono de la Cert. final

ACTA FAVORABLE

COMPRUEBA DTOR.

Conceder 2º plazo improrrogable

Resolución de Contrato

COMIENZA EL PLAZO DE GARANTÍA (1 año mínimo)

≥1 mes

**MEDICIÓN GENERAL 166Rato.**

NOTIFICACIÓN CONTRATISTA

CONTRATISTA ALEGA EN CONTRA

INFORMA DTOR.

RESUELVE EL ORG.CONTR.

10 días

**RELACIÓN VALORADA**

**CERTIFICACIÓN FINAL**

Expedida y tramitada Dtor.

APROBADA Y PAGADA POR ORG.CONTR.

218 ≥3 meses desde RECEPCIÓN. 166Rgto. 2 meses. Ley 34/2010 50/40/30 días

≤15 días

INFORME DTOR. DE OBRA

OBLIGO CONTRATISTA A REPARACIONES NECESARIAS A SU COSTA

**FIN DEL PLAZO DE GARANTIA (1 año mínimo)**

**DEVOLUCIÓN GARANTÍA**

**PROPUESTA DE LIQUIDACIÓN**

NOTIFICACIÓN CONTRATISTA

10 DÍAS CONTRATISTA PARA RECLAMAR

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN APRUEBA Y ABONA EL SALDO de LIQUIDACIÓN (+ ó -)

15 AÑOS VICIOS OCULTOS